2024.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr.\_\_\_\_\_\_

(prot. Nr.\_\_, \_\_\_\_.§)

**Par apbūves tiesības piešķiršanu uz zemes vienību**

**Gaismas iela 2A, Daugavpils**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3.panta 2.punktu, 6.5 pantu, Civillikuma 1129.1 - 1129.9 pantiem, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5.punktu, 76.punktu, 77.punktu, 78.punktu, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 23.aprīļa sēdes protokolu Nr.4 (6.punkts), Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2024.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2024.gada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ atzinumu**, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt apbūves tiesību, jauktas centra apbūves teritorijā, uz Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo zemes vienību 10757 m2 platībā, kadastra Nr.05000210001 (kadastra apzīmējums 05000210165), Gaismas ielā 2A, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), uz 30 (trīsdesmit) gadiem, rīkojot mutisku izsoli.

2. Apstiprināt apbūves tiesības izsoles sākumcenu **5380,00** EUR (pieci tūkstoši trīs simti astoņdesmit eiro un 00 centi)gadā bez PVN, izsoles noteikumus (1.pielikums) un publicējamo informāciju par apbūves tiesību (2.pielikums).

3. Izveidot apbūves tiesības izsoles komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: A.Nikolajevs, Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs.

Komisijas priekšsēdētāja

vietniece: S.Pupiņa, Centrālās pārvaldes Pilsētplānošanas un būvniecības departamenta vadītāja;

Komisijas locekļi: Dz.Locika, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nomas vecākā speciāliste;

E.Kavševiča-Semjonova,Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas

departamenta juriste;

I.Ilarionova, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste.

5. Izsoles komisijai veikt apbūves tiesības izsoli, pamatojoties uz šim lēmumam pievienotajiem izsoles noteikumiem.

6. Noteikt, ka apbūves tiesīgajam ir tiesības reģistrēt apbūves tiesību zemesgrāmatā bez speciāla pilnvarojuma.

7. Ja izsole tiek atzīta par nenotikušu, izsoles komisijai ir tiesības atkārtoti izsludināt Zemesgabala apbūves tiesības izsoli. Šajā gadījumā Domes priekšsēdētājs apstiprina izsolei publicējamo informāciju.

8. Atzīt par spēku zaudējušu Daugavpils pilsētas domes 2018.gada 23.augusta lēmumu Nr.449.

Pielikumā:

1. Izsoles noteikumi.
2. Informācija par apbūves tiesību.
3. Apbūves tiesības līguma projekts.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības

domes priekšsēdētājs A.Elksniņš